

Uchwała Nr 2026
Rada Gminy Orońsko
z dnia 2026 r.

PROJEKT

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej w trybie przetargowym położonej w obrębie 0009 Krogulcza Mokra, gm. Orońsko, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 419/2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.), Rada Gminy Orońsko uchwała, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Orońsko, położonej w miejscowości Krogulcza Mokra, działka ewidencyjna nr 419/2, obręb 0009 Krogulcza Mokra, gmina Orońsko, o pow. 0,0900 ha, pow. szydlowiecki, księga wieczysta Nr RA1S/00020131/8.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orońsko.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Orońsko oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Orońsko w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy

Jarosław Molenda

Opiniuję pozytywnie pod wzgl. formalno-prawnym
Michał Uciński
Adwokat
[WAW/Adw/7143]

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr / /2026 Rady Gminy w Orońsku z dnia 2026 roku.

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka nr 419/2 o powierzchni 0,0900 ha położona w miejscowości Krogulcza Mokra, stanowi własność Gminy Orońsko i objęta jest księgą wieczystą Nr RA1S/00020131/8.

Przedmiotowa działka nie jest obecnie zagospodarowana ani wykorzystywana na realizację zadań własnych gminy, a jej dalsze utrzymywanie w zasobie komunalnym nie znajduje uzasadnienia gospodarczego.

Sprzedaż nieruchomości stanowi element racjonalnej polityki gospodarowania mieniem komunalnym, zgodnej z zasadą efektywności i celowości. Zbycie nieruchomości pozwoli na pozyskanie środków finansowych, które zostaną przeznaczone na dofinansowanie planowanej inwestycji w Krogulczej Mokrej na działce ewidencyjnej nr 330, która ma na celu stworzenie przestrzeni sprzyjającej integracji społeczności lokalnej, organizacji uroczystości patriotycznych oraz aktywnemu wyciecznikowi mieszkańców.

W związku z powyższym sprzedaż tej nieruchomości, należy uznać za zasadne.

Podjęcie uchwały jest uzasadnione.