



p. Henzel
Rej. REGD
GMINA OROŃSKO

ul. Szkolna 8, 26-505 Orońsko

tel.: 48 618 59 00 -10, fax 48 618 59 59

NIP 799 19 22 134, REGON 670223860



FIN.3023.1.2026.DC (1)

2026 -05- 0 8 Orońsko, 31.03.2026 r.

RG por. 106
Gmężyński

2026 -05- 0 8

p. Gmężyński
por. 380
Gmężyński

Rada Gminy w Orońsku

W załączeniu przedkładam informację o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2025 r.

WÓJT
Sylwester Różycki

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Orońsko za 2025 rok

Lp.			Stan na 01.01.2025	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31.12.2025	Sposób zagospodarowania według wartości				
							W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek, zakładów budżetowych	Dzierżawa, najem, użyczenie, leasing	Wieczyste użytkowanie	Posiadanie samoistne
	Ogółem Grupy 0-8		76 220 997,80	8 405 590,75	340 645,45	84 285 943,10	62 308 695,43	9 562 148,86	12 420 861,43	51 736,56	29 361,00
	1	rolne	1 288 524,42	268 713,65	22 620,03	1 534 618,04	1 443 973,56	70 800,46	25 606,64	51 736,56	29 361,00
	2	budowlane	163 471,08	124 649,37	20 148,00	267 972,45	264 452,01	3 520,44			
	3	rekreacyjne	239 849,28			239 849,28	186 369,64	70 800,46	17 802,80	51 736,56	
	4	las, parki	25 320,00			25 320,00	25 320,00				
	5	pozostałe	1 695,74			1 695,74	1 695,74				
	5	pozostałe	858 188,32	144 064,28	2 472,03	999 780,57	966 136,17		4 283,40		29 361,00
2	Grupa 1 - BUDYNKI		12 448 823,74	122 425,92	44 358,16	12 526 891,50	3 524 956,39	4 887 277,83	4 114 657,28	0,00	0,00
	1	mieszkalne	546 824,86		40 858,16	505 966,70	505 966,70				
	2	budynki oświaty	6 832 741,37		0,00	6 832 741,37	141 214,14	4 745 259,88	1 946 267,35		
	3	budynki kultury	357 067,74			357 067,74	343 402,99		13 664,75		
	4	budynki służby zdrowia	1 038 644,34			1 038 644,34	1 798,11		1 036 846,23		
	5	budynki użyteczności publicznej	2 248 809,92			2 248 809,92	2 248 809,92				
	6	pozostałe	1 424 735,51	122 425,92	3 500,00	1 543 661,43	283 764,53	142 017,95	1 117 878,95		
3	Grupa 2 - BUDOWLE		48 581 634,45	6 714 695,19	0,00	55 296 329,64	52 259 120,32	1 265 030,88	1 772 178,44	0,00	0,00
	1	wodociągi, kanalizacja	13 878 377,16	3 732 646,25		17 611 023,41	17 611 023,41				
	2	oczyszczalnie ścieków	4 519 446,74			4 519 446,74	4 519 446,74				
	3	wyspiska	839 958,79			839 958,79	839 958,79				
	4	ulice, drogi	22 490 064,41	2 032 694,40		24 522 758,81	24 522 758,81				
	5	obiekty sportowe	2 939 071,46	199 690,44		3 138 761,90	1 406 718,83		1 732 043,07		
	6	pozostałe	3 914 715,89	749 664,10		4 664 379,99	3 359 213,74	1 265 030,88	40 135,37		
4	Grupa 3 - KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE		269 755,94	0,00	0,00	269 755,94	230 247,24	8 080,70	31 428,00	0,00	0,00
		kotły grzewcze	106 397,77			106 397,77	98 317,07	8 080,70			
		agregat prądotwórczy, przetwornica	163 358,17			163 358,17	131 930,17		31 428,00		
5	Grupa 4 - MASZYNY I URZĄDZENIA OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA		760 444,84	332 935,04	4 000,00	1 089 379,88	796 286,76	187 896,02	105 197,10	0,00	0,00
	1	pozostałe maszyny	170 226,68	47 073,18		217 299,86	112 102,76		105 197,10		
	2	zespoły komputerowe	590 218,16	285 861,86	4 000,00	872 080,02	684 184,00	187 896,02			
6	Grupa 5 - MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALNE BRANŻOWE		230 345,59	24 235,99	0,00	254 581,58	169 570,39	46 311,20	38 699,99	0,00	0,00
	1	pozostałe	230 345,59	24 235,99		254 581,58	169 570,39	46 311,20	38 699,99		
7	Grupa 6 - URZĄDZENIA TECHNICZNE		5 674 384,87	52 678,66	29 998,14	5 697 065,39	1 024 995,55	37 483,60	4 634 586,24	0,00	0,00
	1	pozostałe urządzenia techniczne	5 674 384,87	52 678,66	29 998,14	5 697 065,39	1 024 995,55	37 483,60	4 634 586,24		
8	Grupa 7 - ŚRODKI TRANSPORTOWE		2 744 677,07	73 625,00	176 375,59	2 641 926,48	1 054 944,48	0,00	1 586 982,00	0,00	0,00
	1	samochody osobowe	93 631,04			93 631,04	93 631,04				
	2	samochody ciężarowe	0,00			0,00	0,00				
	3	samochody specjalne	1 646 405,59	33 825,00	93 248,59	1 586 982,00	0,00		1 586 982,00		
	4	ciągniki	53 853,00			53 853,00	53 853,00				
	5	naczezy, przyczepy	10 150,00	39 800,00		49 950,00	49 950,00				
	6	pozostały tabor	940 637,44		83 127,00	857 510,44	857 510,44				
9	Grupa 8 - NARZĘDZIA, APARATY, SPRZĘT I WYPOSAŻENIE		3 922 202,64	773 478,25	63 293,53	4 632 387,36	1 618 570,19	2 902 291,43	111 525,74	0,00	0,00
	1	wyposażenie, aparaty, sprzęt medyczny i laboratoryjny	37 443,77			37 443,77	0,00		37 443,77		
	2	inne przyrządy, ruchomości i wyposażenie techniczne	3 884 758,87	773 478,25	63 293,53	4 594 943,59	1 618 570,19	2 902 291,43	74 081,97		
10	Wartości niematerialne i prawne		300 204,24	42 803,05	0,00	343 007,29	186 030,55	156 976,74			
11	Zbiory biblioteczne		744 647,08	45 345,63	0,00	789 992,71	0,00	789 992,71			

Część opisowa

Ad. 1 Grunty ogółem

Grunty

W ramach zmian na stanie gruntów odnotowano wzrost z tytułu:

- przyjęcia na stan gruntów nieodpłatnie przejętych od Skarbu Państwa-KOWR (działka 195 w Śniadkowie, działka 330 w Krogulczy Mokrej, działki 202/1, 202/2 203/1, 203/2, 204/1, 204/2, 205/1, 205/2, 206/1, 206/2, 207/1, 207/2, 208/1 w Chronowie pod hydrofornię)
- zajętych pod budowę dróg w Tomaszowie (73/1, 138/1, 209/1,) i Orońsku (82/4);
- z tytułu skomunalizowania działki w Bąkowie (49), w Ciepłej (118/2);
- z tytułu podziałów w Dobrucie (140/11, 142/14);

Zmniejszenia dokonano z tytułu sprzedaży działek: 71/1 Zaborowie, 360 Dobrut, 811/1 Guzów, 745/2 Guzów, 746/2 Guzów, 650/2 Orońsko.

Ad. 2 Budynki

budynki mieszkalne

- zdjęto ze stanu część z własności lokalu mieszkalnego (dom nauczyciela) w Guzowie - sprzedaż
- zdjęto ze stanu budynek mieszkalny w miejscowości Guzów (Wólka Guzowska) - sprzedaż

budynki oświaty

- bez zmian

budynki kultury

- bez zmian,

budynki służby zdrowia

- bez zmian

budynki użyteczności publicznej

- bez zmian

budynki pozostałe

- zdjęto ze stanu część z własności budynku gospodarczego (przy domu nauczyciela) w Guzowie - sprzedaż
- zdjęto ze stanu budynek gospodarczy w miejscowości Guzów (Wólka Guzowska) - sprzedaż
- dokonano zwiększenia z tytułu zagospodarowania terenu w Guzowie, Śniadkowie, Bąkowie

Ad. 3 Budowle

wodociągi, kanalizacja:

- zwiększenia dokonano z uwagi na budowę nowej kanalizacji w Orońsku na ul. Starowiejskiej i Górnej;
- zwiększenia dokonano z uwagi na budowę wodociągów w miejscowościach Bąków, Guzów, Tomaszów, Guzów, Orońsko.

oczyszczalnie ścieków:

- bez zmian,

wysypiska śmieci:

- bez zmian

ulice, drogi:

- dokonano zwiększenia z rozliczenia inwestycji w postaci m.in.: drogi w Łaziskach na działkach 203 i 207, utwardzenia poboczy w Guzowie,

obiekty sportowe

- dokonano zwiększenia z rozliczenia inwestycji w postaci modernizacji obiektu w Łaziskach, place zabaw (Chronów Kol. Górna, Łaziska, Chronów, Zaborowie i siłownie plenerowe

budowle pozostałe:

- dokonano zwiększenia z rozliczenia inwestycji w postaci wykonania zagospodarowania stawu w Zaborowiu oraz wykonania budowy oświetlenia ulicznego w Łaziskach i Krogulczy Mokrej, wiat przystankowych w Krogulczy Suchej, Orońsku, Dobrucie.

Ad. 4 Kotły i maszyny energetyczne

kotły grzewcze

- bez zmian,

agregat prądowórczy:

- bez zmian,

Ad. 5 Maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania

pozostałe maszyny:

- na stan przyjęto wyposażenie zakupione w ramach programu ochrony ludności oraz wprowadzono na stan sprzęt komputerowy zakupiony w ramach projektu Cyberbezpieczny Samorząd.

zespoły komputerowe:

- dokonano zwiększenia z rozliczenia zakupów zespołów komputerowych.
- zmniejszenia dokonano w związku z likwidacją sprzętu.

Ad. 6 Maszyny, urządzenia i aparaty specjalne branżowe

pozostałe

- przyjęto na stan zmywarkę kapturową do PSP Guzów oraz zapłacono za pług do odśnieżania do quada.

Ad. 7 Urządzenia techniczne

pozostałe urządzenia techniczne

- przyjęto na stan wyposażenie zakupione w ramach programu ochrony ludności;
- przyjęto na stan stację obiektową przy OSP Orońsko,
- przyjęto na stan zestaw do radiowego odczytu wodomierzy;
- zdjęto ze stanu przekazanych mieszkańcom urządzeń fotowoltaiki zgodnie z zawartymi umowami.

Ad. 8 Środki transportowe

samochody osobowe

- bez zmian

samochody ciężarowe

- bez zmian

samochody specjalne

- zwiększono wartość samochodu o wyposażenie zakupione w ramach programu ochrony ludności,
- zmniejszono stan samochodów z tytułu likwidacji samochodu star z OSP Chronów

ciągniki

- bez zmian

naczepy, przyczepy

- zwiększono wartość o przyczepki zakupione w ramach programu ochrony ludności

pozostały tabor

- zmniejszono stan z uwagi na rozliczenie różnic inwentaryzacyjnych

Ad. 9 Narzędzia, aparaty, sprzęt i wyposażenie

wyposażenie, aparaty, sprzęt medyczny i laboratoryjny

- bez zmian

inne przyrządy, ruchomości i wyposażenie techniczne:

Dokonano zmian w związku z nowo zakupionymi środkami trwałymi i wyposażeniem oraz w związku z likwidacją starych i zniszczonych.

Ad. 10 Wartości niematerialne i prawne

Dokonano zmian w związku z nowo zakupionymi licencjami na programy komputerowe (w tym do obsługi KSeF).

Ad. 11 Zbiory biblioteczne

Dokonano zmian w związku z nowo zakupionymi pozycjami książkowymi do bibliotek szkolnych oraz biblioteki gminnej.

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania (art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. d) (wykonanie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.)

dzierżawa, najem	63 780,21
sprzedaż nieruchomości	360 860,00
opłata wieczyste użytkowanie	9 180,07
wpływy z tytułu sprzedaży składników mienia ruchomego	2 493,55
wpływ z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	0,00
Razem	436 313,83

WÓJT
Sylwester Różycki

